**Z á p i s**

**z 19. zasedání zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 31.5.2012 od 19.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Bratčice**

přítomni : dle prezenční listiny

Zasedání zahájil a řídil starosta Petr Haramach, přivítal přítomné, konstatoval, že je přítomno všech 7 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je schopno usnášení ve všech věcech. Navrhl, aby zapisovatelem byl JUDr. Schlesinger a ověřovateli pí. Flodrová a p. Janek. Všichni s přijetím funkcí souhlasili. Poté přednesl návrh programu dle pozvánky, která je přílohou zápisu:

1. Zahájení, kontrola účasti, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Rekapitulace činnosti OÚ a starosty od posledního zasedání¨
3. Závěrečný účet obce Bratčice za rok 2011
4. Rozpočtové opatření 3/2012
5. Novela OLZV „O místních poplatcích“
6. Vodovod Bratčice – přivaděč Mělčany
7. Různé
8. Diskuse, závěr

Vyzval přítomné k připomínkám a návrhům, když jich nebylo, dal o návrhu programu hlasovat.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Návrh programu byl schválen.

Ad 1.

Viz záhlaví zápisu

Ad 2.

Starosta přednesl rekapitulaci činnosti starosty a OÚ od minulého zasedání z písemného materiálu doručeného všem členům zastupitelstva. Podal zprávu o tom, že Obec Bratčice uzavře jako zaměstnavatel s účinností od 1.7.2012 na dobu určitou 1 rok pracovní smlouvu s p. Milošem Pokorným, bytem Bratčice čp. 154 jako zaměstnancem, pro druh práce údržba obce a obecního majetku. K dotazu p. Součka podal starosta zprávu o aktuálním stavu rekonstrukce chodníků v obci a o pracích, které provede spol. VHS Břeclav, a.s. v nejbližší době na ulici k Němčičkám a na ulici Mělčanské. Na ul. K Němčičkám dojde ke skončení prací do konce příštího týdne. Dále starosta informoval, že u hřiště TJ SOKOL Bratčice budou umístěny 2 lavečky se železnou konstrukcí v místě k tomu určeném. K dotazu p. Janka podal starosta zprávu o stavu vyhotovení dokumentace pro územní řízení v lokalitě Padělky. Zhotovitel spol. KNESL + KYNČL s.r.o. má dokumentaci pro územní řízení již zhotovenou a je připraven ji předat na stavební úřad. K dotazu pí. Kopřivové podal JUDr. Schlesinger zprávu o podnětu k chování některých mladistvých bydlících v obci. Prozatím nelze dát podnět Policii ČR o podezření ze spáchání trestného činu konkrétními mladistvými osobami ani není opodstatněné zahájení přestupkového řízení vůči konkrétním osobám. Pí. Ing. Jersenská se dotázala na informaci, které starosta získal na přednášce o dotačních titulech. Starosta podal informaci s tím, že se jednalo o informační schůzku ohledně čerpání dotací. Dále se pí. Ing. Jersenská ptala na spolupráci s Ministerstvem kultury ČR ohledně sochy Sv. Jana Nepomuckého, informaci podal JUDr. Schlesinger.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

Ad 3.

Starosta přednesl závěrečný účet Obce Bratčice za rok 2011 podle písemného návrhu zaslaného členům zastupitelstva elektronickou poštou. Poté vyzval k připomínkám, když jich nebylo přednesl návrh  **usnesení:**

Zastupitelstvo vyslovuje souhlas s celoročním hospodařením Obce za rok 2011 a s odkazem na zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Bratčice za rok 2011 přijímá následující systémové opatření: Povinnou součástí spisového materiálu k podpisům smluv o převodu obecního majetku se stanovuje mimo dosavadních materiálů **výpis z příslušného zasedání zastupitelstva**, které příslušný úkon schválilo. Současně bude citovaný výpis přiložen ke stejnopisu smlouvy určenému pro Obec. Zastupitelstvo schvaluje závěrečný účet Obce Bratčice za rok 2011, který byl v období od 15.5.2012 do 30.5.2012 vyvěšen v písemné i elektronické podobě na úřední desce,

Hlasování : Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Závěrečný účet obce byl schválen usnesením č. 1

Ad 4.

Starosta přednesl z písemného návrhu RO č. 3/2012, které bylo elektronicky zasláno členům zastupitelstva. Poté vyzval přítomné k připomínkám a doplnění. Když jich nebylo, přednesl návrh **usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2012 dle písemného návrhu, který je přílohou tohoto zápisu.

Hlasování : Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení č. 2 byl schválen

Ad 5.

Starosta přednesl návrh novely OZV č. 2/2011 o místních poplatcích, provedené na základě změny zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích ke dni 1.1.2012. Požádal JUDr. Schlesingera o podání vysvětlení. Poté vyzval přítomné k připomínkám. Když jich nebylo, přednesl návrh **usnesení:**

Zastupitelstvo schvaluje změnu OZV 2/2011, o místních poplatcích, provedenou OZV 1/2012 podle předloženého návrhu, který je přílohou tohoto zápisu a ukládá starostovi a místostarostovi, aby poté, co novela nabude účinnosti, zajistili vydání aktuálního úplného znění OZV č. 2/2011 pod číslem 1/2012 .

Hlasování : Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

OZV 1/2012 byla schválen usnesením č. 3.

Ad 6.

Starosta přednesl návrh **usnesení :**

Zastupitelstvo schvaluje, aby v řízení o výběr zhotovitele stavby „Vodovod Bratčice – napojení na skupinový vodovod Dolní Kounice-Mělčany“ nebyla vybrána žádná ze 3. předložených nabídek a výběrové řízení bylo Obcí Bratčice zrušeno, a to s ohledem na zjištěnou povahu této veřejné zakázky.

Hlasování : Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení č. 4 byl schválen.

Ad 7.

Starosta přednesl návrh smlouvy se spol. GAFLEX, s.r.o. se sídlem Medlov čp. 38 o poskytnutí daru ve výši 3.000,-- Kč účelově vázaného daru k jeho dalšímu poskytnutí TJ SOKOL Bratčice. Poté přednesl návrh **usnesení :**

Zastupitelstvo schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi spol. GAFLEX, s.r.o. a Obcí Bratčice, účelově vázané k poskytnutí tohoto daru ke smlouvě přistupující TJ SOKOL Bratčice a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování : Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení č. 5 byl schválen.

Starosta přednesl návrh zadání změny č. II Územního plánu Obce Bratčice podle předloženého návrhu. Po diskusi zastupitelstvo přijalo **usnesení :**

Zastupitelstvo schvaluje zadání změny č. II UPO Bratčice dle předloženého písemného návrhu, který je přílohou tohoto zápisu.

Hlasování : Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení č. 6 byl schválen.

Starosta přednesl žádost manželů Guldových, Bratčice čp. 91 o pronájem části pozemku parc. č. 553/21 o výměře cca 300 m2, okolo přečerpávací stanice splaškové kanalizace. Tento pozemek by udržovali a posečenou trávu by si brali pro domácí zvířata. Jedná se o pomoc obci, protože by udržovali pozemek i přilehlou příkopu. Starosta navrhuje vzhledem k povaze nájmu nájemné symbolické 1,-- Kč. Po souhlasu ústním zastupitelů, přednesl návrh **usnesení :**

Zastupitelstvo schvaluje uzavření nájemní smlouvy s manžely Guldovými na část pozemku parc. č. 553/21 o výměře cca 300 m2 za nájemné 1,-- Kč/rok a pověřuje starostu podpisem této smlouvy. Záměr s pronájmem byl vyvěšen na úřední desce od 9.5.2012 do 24.5.2012.

Hlasování : Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Návrh usnesení č. 7 byl schválen.

Poté p. starosta vyzval p. Janka, aby přednesl návrh nového ceníku za užívání posilovny a multifunkčního hřiště TJ SOKOL Bratčice, který navrhl, aby pro **mládež do 18 let** bylo užívání bezplatné, **od 18 let**, aby platili za hodinu užívání za multifunkční hřiště, tak jako za posilovnu, občané obce Bratčice 20,-- Kč, ostatní 40,-- Kč s tím, že spolky např. TJ, SDH a další budou mít užívání bezplatné, pokud se bude jednat o organizovanou akci těchto spolků. Na multifunkční hřiště je třeba účast nejméně 4 osob, nikoli jednotlivci, nadále je třeba dbát na vhodnou obuv. Poté zastupitelstvo přijalo **usnesení :**

Zastupitelstvo schvaluje novelu ceníku za užívání multifunkčního hřiště a posilovny podle návrhu, který je přílohou tohoto zápisu, a to mládež do 18 let bezplatně, občané obce Bratčice 20,-- Kč/ hod., ostatní 40,-- Kč/hod, spolky TJ a SDH při jimi organizovaných akcích bezplatně.

Hlasování : Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení č. 8 byl schválen.

Poté p. Janek navrhl, aby byl zřízen výbor pro sportovní činnosti, který se jeví potřebný pro chod hřiště a posilovny, jeho členy by byl on, p. Cetl a p. Čížek, kteří pracují na dohodu a proto nepožadují za činnost ve výboru odměnu. Po diskusi zastupitelstvo přijalo **usnesení :**

Zastupitelstvo schvaluje zřízení výboru pro sportovní činnosti podle § 117 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, předsedou výboru stanoví pana Pavla Janka, člen zastupitelstva obce Bratčice, členové jsou p. Viktor Cetl a p. Aleš Čížek. Předsedovi výboru zastupitelstvo ukládá, aby do příštího zasedání předložil popis pracovní činnosti tohoto výrobu k projednání a schválení.

Hlasování : Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení č. 9 byl schválen.

Pí. Ing. Jersenská podala zprávu, že při kontrole finančního výboru v základní škole bylo zjištěno, že záležitost ohledně prosincové dotace v roce 2011 pro příspěvkovou organizaci byla vyvolána mylnou písemnou informací účetní, že je škola ve ztrátě k 30.11.2011, tzn., že nešlo o zaviněnou chybu ředitelky příspěvkové organizace. Poté upozornila na zjištěné velké náklady na energii. JUDr. Schlesinger navrhl zajistit regulaci teploty vody v topném systému, aby nebylo možno manipulovat až na radiátorech, toto bude projednáno.

Zastupitelstvo vzalo obě informace na vědomí.

Pí. Ing. Jersenská upozornila na stížnosti občanů na problém s dojížděním různých osob na skládku přes pole a ničení úrody, nato starosta přislíbil projednání se spol. Stavos Brno, a.s.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí.

Pí. Ing. Jersenská informovala o zájmu pí. Ladimíry Bedřichové o obecní byt v budově čp. 104. Ve stejné věci byl pí. Bedřichovou kontaktován i starosta. Po diskusi zastupitelstvo přijalo  **usnesení :**

Zastupitelstvo schvaluje změnu povahy služebního bytu na byt neslužební s účinností od dnešního dne.

Hlasování : Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení č. 10 byl schválen.

Zastupitelstvo ukládá starostovi a referentce zveřejnění záměru pronajmout obecní byt – garsonku v budově čp. 104 na dobu určitou, jednoho roku, s možností automatického prodloužení a naopak s možností výpovědi nájmu s tříměsíční výpovědní dobou z důvodu, že Obec bude tento byt potřebovat jako byt služební k ubytování zaměstnance ZŠ a MŠ Bratčice (analogicky podle občanského zákoníku v platném znění)

Hlasování : Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení č. 11 byl schválen.

Starosta přednesl kladná stanoviska KHS JMK a SÚ Dolní Kounice k navýšení počtu žáků ve školní družině. Poté zastupitelstvo přijalo **usnesení :**

Zastupitelstvo schvaluje navýšení počtu žáků ve školní družině ZŠ Bratčice na 40.

Hlasování : Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení č. 12 byl schválen

Poté vyzval starosta přítomné k dalším námětům, když jich nebylo, zasedání ukončil v 21.10 hod.

Zapsal : JUDr. Petr Schlesinger

Ověřovatelé : Jana Flodrová

 Pavel Janek

JUDr. Petr S c h l e s i n g e r Petr H a r a m a c h

místostarosta starosta

**U s n e s e n í**

**z 19. zasedání Zastupitelstva Obce Bratčice, konaného dne 31.05.2012 od 19.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Bratčice**

**Z a s t u p i t e l s t v o o b c e:**

**S c h v a l u j e :**

* Závěrečný účet Obce za rok 2011 s přijetím systémového opatření
* RO 3/2012
* Novelu OZV 1/2012 o místních poplatcích
* Zrušení výběrového řízení na stavbu „Vodovod Bratčice – napojení na skupinový vodovod Dolní Kounice-Mělčany“
* Smlouvu o poskytnutí daru
* Změnu UPO Bratčice č. II
* Nájemní smlouvu s manžely Guldovými na část pozemku 553/21
* Novelu ceníku za užívání multifunkčního hřiště a posilovny
* Zřízení výboru pro sportovní činnosti
* Změnu povahy služebního bytu na neslužební – garsonka v čp. 104
* Navýšení počtu žáků družiny ZŠ na 40

**P o v ě ř u j e :**

* Podpisem nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 553/21
* Podpisem darovací smlouvy se spol. GAFLEX, s.r.o.

**U k l á d á :**

* Starostovi postupovat při podepisování smluv podle přijatého systémového opatření
* Starostovi a místostarostovi vydání nového úplného znění OZV 1/2012
* P. Jankovi předložit popis pracovní činnosti výboru ZO pro sportovní činnosti
* Starostovi a referentce zveřejnit záměr pronájmu garsonky

**B e r e n a v ě d o m í :**

* Rekapitulaci činnosti starosty a OU
* Informaci o kontrole finančního výboru u příspěvkové organizace, včetně upozornění na pravděpodobné plýtvání teplem
* Informaci o ničení úrody přijíždějícími auty na polích v okolí skládky

JUDr. Petr S c h l e s i n g e r Petr H a r a m a c h

místostarosta starosta